***Załącznik Nr 2 do Regulaminu przetargu***

……………………………………

(Oferent)

**OFERTA**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu prowadzonym przez Fundusz Rozwoju Spółek S.A, którego przedmiotem jest **sprzedaż nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Górnej 16**

ja/my, niżej podpisany (-i):

…………………………………………………………………………………..……………

……………………………………………………….………………………………………

działając(-y) w imieniu i na rzecz *(należy podać: imię i nazwisko w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej; pełną nazwę i adres Oferenta i załączyć pełnomocnictwo jeżeli działa pełnomocnik )*:

…………………………………………………………….…………………………………………

ADRES: ……………………………………………………………………………..…………

NR KRS/EDG: …………………………..…………

PESEL (*w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)*: ..…………………….,

SERIA I NR DOW.OSOBISTEGO: ………………………………………………….,

REGON: …………………………………….. NIP:……..……………… ,

tel.: ……………, fax: ……………………., e-mail: …………………………………..,

składam(-y) ofertę kupna wskazanej powyżej nieruchomości, zgodnie z postanowieniami zawartymi w Ogłoszeniu i Regulaminie przetargu za cenę netto (cena netto nie może być niższa od ceny wywoławczej) ………………………………… złotych, słownie: ………………………….………………………

Ponadto:

Zobowiązuję(-emy) się do jednorazowejzapłaty wyżej wymienionej kwoty pomniejszonej o kwotę wadium (jedynie w przypadku, gdy wadium było uiszczone w gotówce), wraz z doliczonym do ww. ceny ofertowej podatkiem VAT, przelewem na konto Funduszu Rozwoju Spółek S.A.:

**81 1130 1017 0020 1491 3620 0001** tytułem: „ Zakup nieruchomości w Otwocku, ul. Górna 16”

najpóźniej na dwa dni przed terminem zawarcia umowy przenoszącej własność (podpisania aktu notarialnego).

Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Funduszu Rozwoju Spółek S.A.

* Oświadczam (-y), że posiadamy uchwałę właściwych organów lub wspólników dot. wyrażenia zgody na zakup nieruchomości, która stanowi załącznik do oferty (dotyczy osób prawnych lub podmiotów nie posiadających osobowości prawnej),
* Zobowiązuję (-emy) się do pokrycia wszelkich podatków i opłat, kosztów notarialnych i sądowych oraz innych kosztów związanych z nabyciem nieruchomości,
* Zobowiązuję (-emy) się do pokrycia kosztów zawarcia projektu umowy warunkowej, umowy warunkowej i umowy przenoszącej własność oraz wszelkich innych opłat związanych ze sprzedażą,
* Oświadczam (-y), że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację umowy,
* Oświadczam (-y), że uzyskaliśmy i przyjęliśmy informację, iż na sprzedaż nieruchomości, pod rygorem nieważności, konieczne jest uzyskanie zgody Ministra Rodziny i Polityki Społecznej,
* Oświadczam (-y), że nie pozostaję (-emy) w stanie upadłości ani likwidacji/nie wszczęto przeciwko mnie/nam postępowania upadłościowego,
* Oświadczam (-y), że zapoznałem/am (-liśmy) się z Ogłoszeniem oraz Regulaminem przetargu i nie wnoszę (-imy) do ich treści żadnych zastrzeżeń oraz uznaję (-emy) się za związanego   
  (-ych) określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania,
* Oświadczam (-y), że zapoznałam/łem (-liśmy) się ze stanem prawnym, techniczno-użytkowym i faktycznym przedmiotu postępowania i przyjmuję (-emy) go bez zastrzeżeń i nie będę (-dziemy) dochodzić w przyszłości żadnych roszczeń z tego tytułu oraz wyrażam   
  (-y) zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne,
* Oświadczam(-y), że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązuję (-emy) się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Fundusz Rozwoju Spółek S.A.,
* Oświadczam (-y), że wyrażam (-y) zgodę na przetwarzanie danych osobowych Fundusz Rozwoju Spółek S.A., w związku z postępowaniem, którego dotyczy niniejsza Oferta (na podst. Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781)
* Wskazuję (-emy) numer rachunku bankowego, na który należy zwrócić wpłacone wadium: ……………………………………………………………………………...……………………
* Uważam (-y) się za związanych niniejszą ofertą przez okres 6 miesięcy od daty otwarcia ofert.

|  |  |
| --- | --- |
| ........................... dnia .......................................... | ........................................................................ |
| miejscowość, data | pieczątka imienna i podpis osoby(osób) uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta |

**Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:**

*(dokumenty poświadczone za zgodność z oryginałem np.* *uchwała właściwych organów lub wspólników dot. wyrażenia zgody na zakup nieruchomości, kserokopia aktualnego odpisu z właściwego dla jednostki gospodarczej rejestru albo ewidencji, kserokopia aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, aktualna deklaracja CIT i PIT lub inny dokument określający sytuację ekonomiczno-finansową oferenta, dokumenty REGON i NIP, pełnomocnictwo).*

1. Potwierdzenie wpłaty wadium,
2. ………………………………………………..…………..………………..,
3. ……………………………………………………………………………..,
4. ……………………………………………………………………………..,
5. ……………………………………………………………………………..,
6. ………………………………….…………………..……………………..,
7. ………………………………….…………………..……………………..,
8. ……………………………………….………………………..…………..,
9. ……………………………………………………………………………..,
10. ……………………………………………………….……………………..,